



**АРКАДА КРЫМ**

строим и развиваем

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АРКАДА МОЛОДЕЖНОЕ»**

ИНН 9109030842 КПП 910901001 ОГРН 1249100007749

297501, Республика Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное,  
ул. Парковая, д. 2, помещ. 4

тел. +7(978)710-06-77 e-mail: arcada\_dogovor@mail.ru

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ.ШКОЛЬНАЯ, 8,  
ПГТ.МОЛОДЕЖНОЕ НА ТЕРРИТОРИИ МОЛОДЕЖНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

### **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том 1**

**Основная часть проекта планировки территории**

**Раздел 2**

**Графическая часть**

**02-2025 - ППТ**

**г.Симферополь**

**2025**



**АРКАДА КРЫМ**

строим и развиваем

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АРКАДА МОЛОДЕЖНОЕ»**

ИНН 9109030842 КПП 910901001 ОГРН 1249100007749

297501, Республика Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное,  
ул. Парковая, д. 2, помещ. 4

тел. +7(978)710-06-77 e-mail: arcada\_dogovor@mail.ru

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ УЛ.ШКОЛЬНАЯ, 8,  
ПГТ.МОЛОДЕЖНОЕ НА ТЕРРИТОРИИ МОЛОДЕЖНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

### **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Том 1

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2

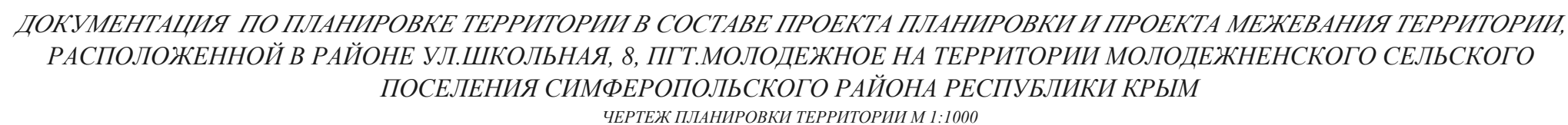
Графическая часть

02-2025 - ППТ

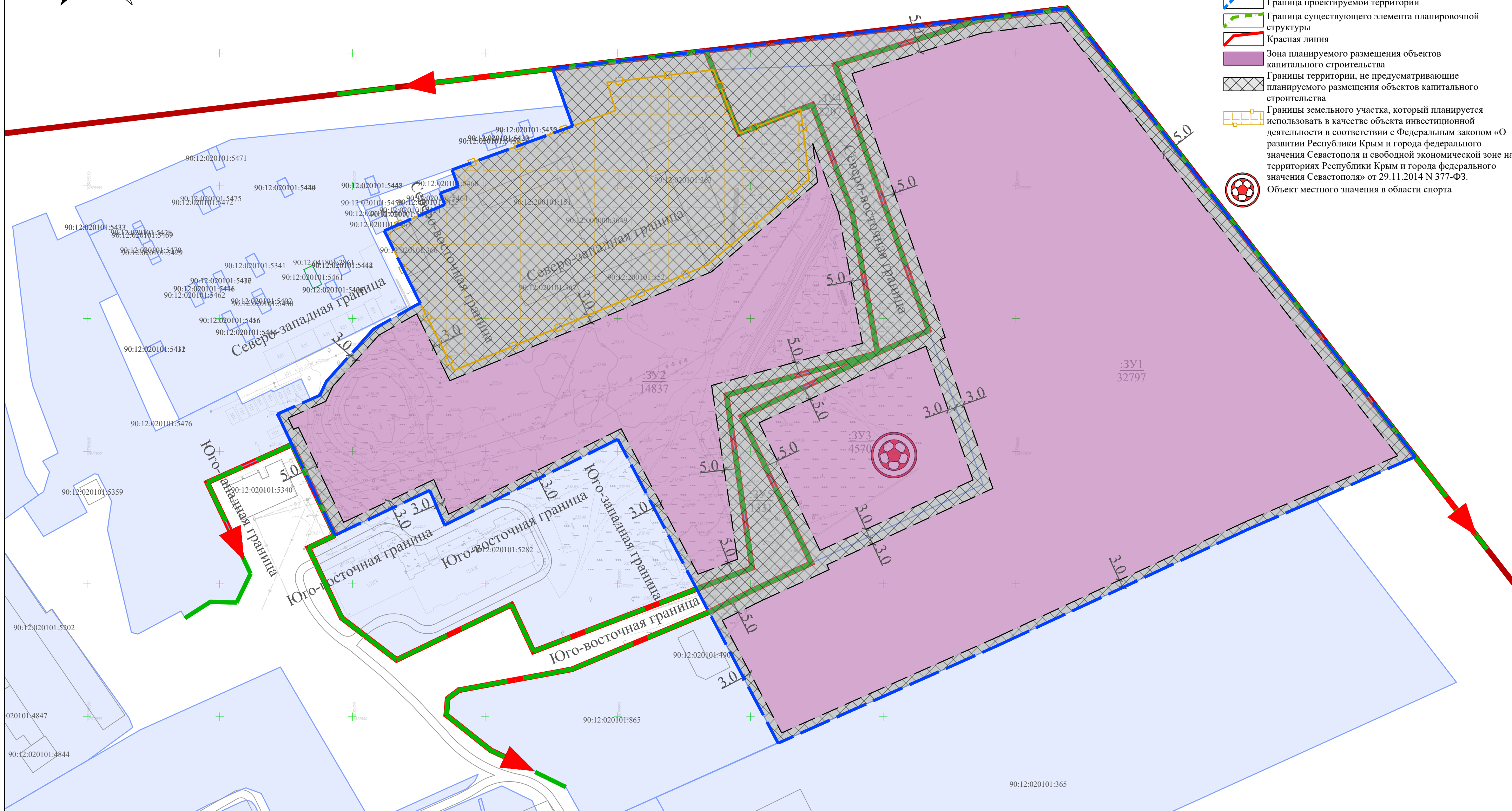
Генеральный директор

М.Ю.Барахтаев

**г.Симферополь  
2025**

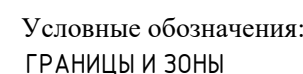
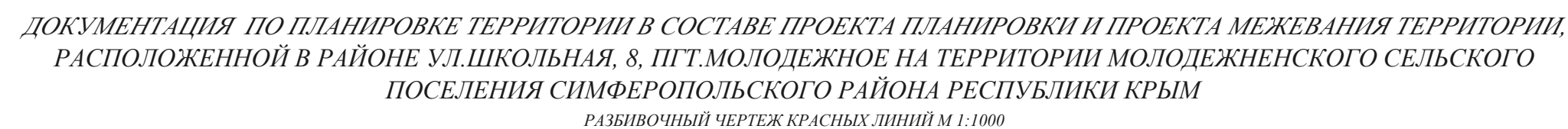


|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Граница проектируемой территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | Граница существующего элемента планировочной структуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | Красная линия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | Границы территории, не предусматривающие планируемого размещения объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | Границы земельного участка, который планируется использовать в качестве объекта инвестиционной деятельности в соответствии с Федеральным законом «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» от 29.11.2014 N 377-ФЗ. |

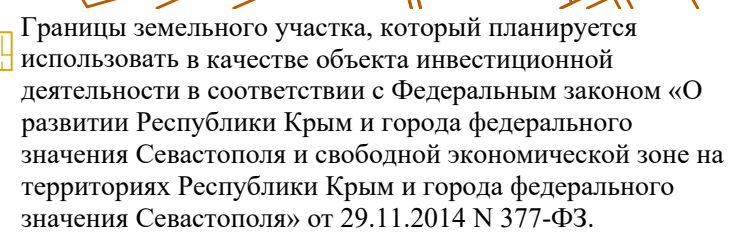


|          |                |      |       |       |      |                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|----------------|------|-------|-------|------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                |      |       |       |      |                              | 02-2025-ППТ                                                                                                                                                                                                                                        |
|          |                |      |       |       |      |                              | Документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе ул.Школьная, 8, пгт.Молодежное на территории Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым |
| Изм.     | Кол.уч.        | Лист | № док | Подп. | Дата |                              |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Разраб   | Лукина Н.И     |      |       |       |      | Чертеж планировки территории | Стадия                                                                                                                                                                                                                                             |
| Директор | Барахтаев М.Ю. |      |       |       |      |                              | Лист                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                |      |       |       |      |                              | Листов                                                                                                                                                                                                                                             |
|          |                |      |       |       |      | ППТ                          | 1                                                                                                                                                                                                                                                  |
|          |                |      |       |       |      |                              | 2                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Н.контр. | Войцешук А.П.  |      |       |       |      | М 1:1000                     | ООО «СЗ «АРКАДА МОЛОДЕЖНОЕ»<br>2025 г.                                                                                                                                                                                                             |
|          |                |      |       |       |      |                              | <br>АРКАДА КРЫМ                                                                                                                                               |





-  Граница проектируемой территории
-  Граница существующего элемента планировочной структуры
-  Проектируемая красная линия
-  Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Граница опорных объектов



## ИНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |     |                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------|
| КЛ1 | Условное обозначение красной линии                       |
| 10  | Обозначение поворотной точки проектируемой красной линии |

|          |                |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                      |      |        |
|----------|----------------|------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|          |                |      |        |       |      | 02-2025-ППТ                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                      |      |        |
|          |                |      |        |       |      | Документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в районе ул.Школьная, 8, пгт.Молодежное на территории Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым |                                                                                                      |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подп. | Дата | Разбивочный чертеж красных линий                                                                                                                                                                                                                   | Стадия                                                                                               | Лист | Листов |
| Разраб   | Лукина Н.И.    |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                    | ППТ                                                                                                  | 2    | 2      |
| Директор | Бархатаев М.Ю. |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                      |      |        |
|          |                |      |        |       |      | М 1:1000                                                                                                                                                                                                                                           | ООО «СЗ «АРКАДА МОЛОДЕЖНОЕ»<br>2025 г.                                                               |      |        |
| Н.контр. | Войцешук А.П.  |      |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                                                    | <br>АРКАДА КРЫМ |      |        |